

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VŨNG LIÊM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 64/TB-CCTHADS

Vũng Liêm, ngày 04 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 122/2022/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 06/2023/DSST ngày 27 tháng 02 năm 2023 và Quyết định số 10/2023/QĐ-SCBS ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vũng Liêm;

Căn cứ bản án số 81/2023/QĐ-PT ngày 29 tháng 5 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 765/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1336/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 06 năm 2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1338/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 06 năm 2023 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 525/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 0035/24.09/THA/VLO/HTH ngày 18 tháng 9 năm 2024 của Công ty Cổ phần dịch vụ thẩm định giá HTH;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm cần lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số 142, tờ bản đồ số 13, diện tích 147,9m², loại đất ở nông thôn.
- Thửa đất số 339, tờ bản đồ số 13, diện tích 413,7m², loại đất ở nông thôn.
- Thửa đất số 338, tờ bản đồ số 13, diện tích 671,7m², loại đất CLN.

Các thửa đất tọa lạc tại xã Thanh Bình, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long do ông Võ Khương Duy kê khai đăng ký và đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

(Theo Trích đo bản đồ địa chính khu đất ngày 22/08/2024 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Vũng Liêm).

2. Tài sản gắn liền với đất:

- Căn nhà và vật kiến trúc trên đất.
- Cây trồng trên đất.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá.
- Giấy phép đăng ký kinh doanh của tổ chức đấu giá
- Đơn xin đăng ký tham gia đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất là 03 (ba) ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng trên trang cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, trang cổng thông tin điện tử của Tổng Cục Thi hành án dân sự và cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

Hình thức nộp hồ sơ:

- Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm

Địa điểm nộp hồ sơ:

Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm. Địa chỉ: Số 4, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, ấp An Nhơn, xã Trung Thành, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Cục THADS
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về Bán đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hàng Văn Bé Sáu